

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
SIA "NAMSAIMNIEKS"

VIENTAIS REGISTRĀCIJAS NUMURS 46603000240



2022.GADA PĀRSKATS

  
Valdes priekšsēdētājs  
Ilze Pastva

  
Valdes loceklis  
Žanete Žurova

  
Galvenais grāmatvedis  
Žanete Žurova

Limbaži, 2023

## SATURS

Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	6
Finanšu pārskata pielikums	7
Vadības ziņojums	20
Apliecinājums par gada pārskata apstiprināšanu	22
Revidenta ziņojums	23

## BILANCE

AKTĪVS	Piezīme	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
<b>I. Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I. Nemateriālie ieguldījumi</b>			
1. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	3	1 633	1 820
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>		<b>1 633</b>	<b>1 820</b>
<b>II. Pamatlīdzekļi</b>			
1. Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	4	327 126	346 336
2. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	4	2 958	14 460
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>		<b>330 084</b>	<b>360 796</b>
<b>III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
1. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	5	991 086	1 095 463
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		<b>991 086</b>	<b>1 095 463</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>1 322 803</b>	<b>1 458 079</b>
<b>II. Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I. Krājumi</b>			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	6	4 725	4 736
2. Gatvie ražojumi, preces pārdošanai	7	4 828	0
3. Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem	8	2 220	7 901
<b>Krājumi kopā</b>		<b>11 773</b>	<b>12 637</b>
<b>II. Debitori</b>			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	9	247 614	267 432
2. Radniecīgo sabiedrību parādi	10	2 029	9 895
3. Citi debitori	11	10 465	20 121
4. Nākamo periodu izmaksas	12	6 058	9 736
5. Uzkrātie ieņēmumi	13	18 043	18 395
<b>Debitori kopā</b>		<b>286 209</b>	<b>325 579</b>
<b>III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
<b>IV. Nauda</b>			
<b>IV. Nauda kopā</b>		<b>696 277</b>	<b>652 925</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>994 259</b>	<b>991 141</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>2 317 062</b>	<b>2 449 220</b>

Pārskata pielikums no 7.lappuses līdz 19.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Galvenais grāmatvedis

Žanete Žurova

Limbažos, 2023.gada 28.martā

## BILANCE

PASĪVS	Piezīme	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
<b>I. Pašu kapitāls</b>			
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamalkapitāls)	15	478 345	478 345
a) pārējās rezerves	16	5 145	5 145
2. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	17	-3 869	17 678
3. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	17	-45 861	-21 547
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>433 760</b>	<b>479 621</b>
<b>III. Kreditori</b>			
<b>I. Ilgtermiņa kreditori</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	18	991 086	1 095 463
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>991 086</b>	<b>1 095 463</b>
<b>II. Īstermiņa kreditori</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	186 581	195 423
2. No pircējiem saņemtie avansi	20	4 437	6 498
3. Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	21	18 245	16 795
4. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	22	6 096	5 173
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23	11 487	17 143
6. Pārējie kreditori	24	9	0
7. Uzkrātās saistības	25	47 003	49 931
8. Nākamā periodu ieņēmumi	26	618 358	583 173
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>892 216</b>	<b>874 136</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>1 883 302</b>	<b>1 969 599</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>2 317 062</b>	<b>2 449 220</b>

Pārskata pielikums no 7.lappuses līdz 19.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Galvenais grāmatvedis

Žanete Žurova

Limbažos, 2023.gada 28.martā

## PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
1. Neto apgrozījums			
a) no citiem pamatdarbības veidiem	27	388 685	392 884
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	28	-374 242	-363 626
<b>3. Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>14 423</b>	<b>29 258</b>
4. Administrācijas izmaksas	29	-61 347	-66 186
5. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	30	628 557	692 753
6. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	31	-581 513	-628 542
7. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgie ieņēmumi:			
a) no citām personām	32	6	17
8. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
a) citām personām	33	-45 956	-49 439
<b>9. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>-45 830</b>	<b>-20 139</b>
10. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	34	-31	-1 408
<b>11. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>-45 861</b>	<b>-21 547</b>
<b>12. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-45 861</b>	<b>-21 547</b>

Pārskata pielikums no 7.lappuses līdz 19.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Galvenais grāmatvedis

Žanete Žurova

Limbažos, 2023.gada 28.martā

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Piezīme	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
<b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b>			
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	15	478 345	478 345
2 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	15	478 345	478 345
<b>Rezerves</b>			
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	16	5 145	5 145
2 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	16	5 145	5 145
<b>Nesadalītā peļņa</b>			
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	17	-3 869	17 678
2 Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	17	-45 861	-21 547
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās		-49 730	-3 869
<b>Pašu kapitāls</b>			
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa		479 621	501 168
2 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās		433 760	479 621

Pārskata pielikums no 7.lappuses līdz 19.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Galvenais grāmatvedis

Žanete Žurova

Limbažos, 2023.gada 28.martā

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA "NAMSAIMNIEKS"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	46603000240, Valmiera, 28.11.1991.	
Juridiskā adrese	Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001	
Valdes sastāvs	Ilze Pastva	valdes priekšsēdētāja
	Žanete Žurova	valdes loceklis
Dalībnieki	Limbažu novada pašvaldība	100.00%
Gāļvenie pamatdarbības veidi	Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atbildību vai uz līguma pamata (6832 NACE 2.red.)	
Pārskata gads	01.01.2022	31.12.2022
Revidents	Sandra Vilcāne LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 30	SIA „REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS” Lībagu iela 14, Rīga Latvija, LV – 1002 Reģ.Nr. 40003402878 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.30

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

### Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Grāmatvedības likumu, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu SIA "NAMSAIMNIEKS" ir maza sabiedrība un sagatavo gada pārskatu atbilstoši šai kategorijai noteiktajam. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem. Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas. Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskajā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2022.gadu, kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu pievienots ieskenētā veidā EDS pielikumā.

### Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskatu sagatavo atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- 1) pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- 2) izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu;
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta;
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) katra pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas (sākuma atlikumi) atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);
- 7) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- 8) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā. Netiek veikts ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem, izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus;
- 9) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 10) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

### Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no 01.01.2022. līdz 31.12.2022.

### Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

### Posteņu pārklasifikācija

Pārskata periodā, lai uzlabotu sagatavotu peļņas vai zaudējumu aprēķina un bilances kvalitāti, tai skaitā, ievērojot Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma un uz likuma pamata izdoto MK noteikumu prasības, ir veiktas izmaiņas posteņu klasifikācijā (t.sk. veikta posteņu detalizācija) salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata periodu. Gadījumā, ja salīdzināmās summas praktiski nav iespējams pārklasificēt, tad posteņu pārklasifikācija netiek veikta. Pārklasifikācijai (t.sk. posteņu detalizācijai) nav ietekmes uz finanšu rezultātu. 2022.gada pārskatā salīdzināmie rādītāji par periodu 01.01.2021.-31.12.2021. klasificēti pēc 2022.gada pārskata principiem un ir salīdzināmi.



\*Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem:

Postenis, kas tika labots	Rādītāji finanšu pārskatā par periodu no 01.01.2021. līdz 31.12.2021. pirms izmaiņām/ labojuma, EUR	Izmaiņu/ labojumu korekciju summa, EUR	Rādītāji finanšu pārskata par periodu no 01.01.2021. līdz 31.12.2021. pēc izmaiņām/ labojuma, EUR
<b>Peļņas vai zaudējuma aprēķina korekcija</b>			
Neto apgrozījums	824 287	-431 403	392 884
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	707 257	-343 631	363 626
Administrācijas izmaksas	100 765	-34 579	66 186
Pārējie saimnieciskās darbības iepēmumi	261 350	431 403	692 753
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	248 332	378 210	626 542
<b>Kopā summa</b>	<b>2 141 991</b>	<b>0</b>	<b>2 141 991</b>

#### Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības ir atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

#### Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

#### Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

#### Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kuras šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām. Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole. Pārskata gadā nav bijuši šādi darījumi.

#### Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

#### Savas akcijas vai daļas un līdzdalība citās sabiedrībās

Sabiedrība iegūtās savas akcijas vai daļas norāda bilances postenī "Pašu akcijas vai daļas", bet iegūto līdzdalību citu sabiedrību pamatkapitālā norāda attiecīgi bilances posteņos "Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā", "Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā" vai "Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi".

#### Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 300,00 euro. Iegādātie aktīvi zem 300,00 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmulca un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai. Tikai par atbildību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības". Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

#### Nemateriālie ieguldījumi:

Datorprogrammas, patenti, licences un preču zīmes 240 mēneši

#### Pamatlīdzekļi:

Ēkas un inženierbūves 240 mēneši

Datortehnika, sakaru un biroja tehnika 36 mēneši

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs 60 mēneši

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to liederīgās lietošanas laiku. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielāka no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to liederīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta atbilstības darbi.

#### Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei. Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktais preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO).

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

#### Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma un šo debitoru parāds ir vecāks par divpadsmit mēnešiem. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšauba Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;

- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

Uzkrājumi nedrošajiem debitoriem tiek uzskaitīti daļēji saskaņā ar "Uzņēmuma ienākuma nodokļa likuma" pārejas noteikumu 31.punktu, proti, nodokļa maksātājs, kurš līdz 2017. gada 31. decembrim bija uzņēmumu ienākuma nodokļa maksātājs saskaņā ar likumu "Par uzņēmumu ienākuma nodokli", ir tiesīgs samazināt taksācijas perioda ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamo bāzi par debitoru parādiem, kas radušies līdz 2017. gada 31.

decembrim un, sākot ar 2018. gada 1. janvāri:

1) tiek iekļauti zaudējumos (izdevumos), ja debitora parāds atbilst šā likuma 9. panta trešās daļas nosacījumiem, ievērojot šo pārejas noteikumu 10. punktu;

2) tiek norakstīti no uzkrājuma nedrošajiem parādiem, kas izveidots līdz 2017. gada 31. decembrim un kas, sākot ar 2018. gada 1. janvāri, tiek uzskaitīti daļēji no citiem uzkrājumiem, ja debitora parāds netiek iekļauts peļņas vai zaudējumu aprēķina izdevumos un tas atbilst šā likuma 9. panta trešās daļas nosacījumiem.

Sabiedrībai nav tās vadībai izsniegto avansu, aizdevumu vai galvojumu.

#### Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

#### Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādīti postenī "Nākamo periodu izmaksas". Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

#### Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskaitīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

#### **Pamatkapitāls**

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

#### **Rezerves**

Rezerves ir daļa pārskata gada tīrās peļņas, kas novirzīta likuma un statūtu prasībām paredzētiem īpašiem mērķiem (t.sk.zaudējumu segšanai).

#### **Kredītoru parādi**

Konkrētas saistību summas norāda bilancē ilgtermiņa kredītoru un īstermiņa kredītoru sastāvā atkarībā no parāda maksāšanas vai saistību segšanas termiņa. Ilgtermiņa kredītoru sastāvā ietver tās saistību summas, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām un kuras radušās, lai finansētu ilgtermiņa ieguldījumus un apgrozāmos līdzekļus vai lai segtu saistības, un kuras nav ietveramas īstermiņa kredītoru sastāvā. Īstermiņa kredītoru sastāvā ietver tās summas, kuras nomaksājamas tuvāko 12 mēnešu laikā pēc pārskata gada beigām, un citas saistības, kas rodas uzņēmuma parastajā darbības ciklā.

#### **Aizdevumi un aizņēmumi**

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas. Sabiedrībai pārskata gadā nav aizdevumi un aizņēmumi sabiedrības vadībai.

#### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

#### **Uzkrātie ieņēmumi**

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

#### **Uzkrātās saistības**

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

#### **Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta katram darbiniekam, reizinot darbinieka vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu. Uzkrāto darba devēja valsts sociālo apdrošināšanas obligāto iemaksu (VSAOI) summa tiek noteikta atbilstoši katra darbinieka VSAOI likmei.

#### **No pircējiem saņemtie avansi**

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanas.

#### **Pārējie kreditori**

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debītoru parādu kredīta atlikumus.

#### **Dividendes**

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

#### **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kredītoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debītoru sastāvā.

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodokli par pārskata gadu atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot "Uzņēmumu ienākumu nodokļa likuma" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto nodokļa likmi.

Nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu netiek ņemti vērā reprezentācijas izdevumi un personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi, kas kopā pārskata gadā nepārsniedz piecus procentus no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba ņēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kuru samaksāti valsts sociālās apdrošināšanas.

#### **Ieņēmumu atzišana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atbildības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana. Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums. Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi. Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

#### **Izdevumu atzišana**

Izdevumi par precēm un pakalpojumiem tiek atzīti brīdī, kad tie atbilst atzīšanas kritērijiem, faktiski tas nozīmē, ka darījumi tiek atzīti tad, kad tie notiek (nevis tad, kad tiek maksāta nauda vai tās ekvivalenti), un tos grāmato grāmatvedības kontos un uzrāda finanšu pārskatos par periodiem, uz kuriem tie attiecas.

Soda procenti tiek atzīti brīdī, kad tiek maksāta soda nauda vai tās ekvivalenti.

Personāla ilgtspējas pasākumi ir uzskatāmi par saistītiem ar saimniecisko darbību, ja tie kopā ar reprezentācijas izdevumiem gada laikā nepārsniedz

#### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

	31.12.2022.	31.12.2021.	
1. Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	24	27	
Valdes locekļi	2	2	
Pārējie darbinieki	22	25	
	31.12.2022.	31.12.2021.	
2. Personāla izmaksas	EUR	EUR	
darba alga	241 579	272 568	
valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	55 950	63 071	
<b>kopā</b>	<b>297 529</b>	<b>335 639</b>	
- tajā skaitā atbildība valdei:	29 797	30 533	
- tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	7 029	7 203	
<b>kopā</b>	<b>36 826</b>	<b>37 736</b>	
- tajā skaitā atbildība administrācijai:	47 769	51 685	
- tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas administrācijai:	11 269	12 192	
<b>kopā</b>	<b>59 038</b>	<b>63 877</b>	
3. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats			
	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā	
Postenis			
legādes vērtība uz 31.12.2021.	4 479	4 479	
legādes vērtība uz 31.12.2022.	4 479	4 479	
Norakstītā vērtība uz 31.12.2021.	2 659	2 659	
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	187	187	
Norakstītā vērtība uz 31.12.2022.	2 846	2 846	
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	1 820	1 820	
Bilances vērtība uz 31.12.2022.	1 633	1 633	
4. Pamatlīdzekļu kustības pārskats			
	Nekustamie īpašumi	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļi kopā
Postenis			
legādes vērtība uz 31.12.2021.	533 816	198 342	732 158
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	0	950	950
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	0	-51 658	-51 658
Pārvietots uz citu bilances posteni	0	-4 828	-4 828
legādes vērtība uz 31.12.2022.	533 816	142 806	676 622
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2021.	187 480	183 882	371 362
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	19 210	7 624	26 834
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	0	-51 658	-51 658
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2022.	206 690	139 848	346 538
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	346 336	14 460	360 796
Bilances vērtība uz 31.12.2022.	327 126	2 958	330 084

5. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi (nākamo periodu izdevumu ilgtermiņa daļa, dzīvojamām mājām, kurām ir ilgtermiņa kredītsaistības)	991 086	1 095 463
<b>Kopā</b>	<b>991 086</b>	<b>1 095 463</b>
6. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	4 725	4 736
<b>Kopā</b>	<b>4 725</b>	<b>4 736</b>
7. Gatavie ražojumi, preces pārdošanai	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Gatavie ražojumi, preces pārdošanai	4 828	0
<b>Kopā</b>	<b>4 828</b>	<b>0</b>
8. Avansa maksājums par precēm un pakalpojumiem	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem	2 220	7 901
<b>Kopā</b>	<b>2 220</b>	<b>7 901</b>
9. Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	109 298	114 290
Pircēju un pasūtītāju parādi (nākamo periodu izdevumu īstermiņa daļa, dzīvojamām mājām, kurām ir ilgtermiņa kredītsaistības)	186 581	195 423
Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju parāds apsaimniekotājam	9 404	15 892
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem, kas izveidoti līdz 31.12.2017.	-37 117	-38 791
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem, kas izveidoti pēc 01.01.2018.	-20 552	-19 382
<b>Kopā neto vērtībā</b>	<b>247 614</b>	<b>267 432</b>
10. Radniecīgo sabiedrību parādi	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Limbažu novada pašvaldība	2 029	9 895
<b>Kopā</b>	<b>2 029</b>	<b>9 895</b>
11. Citi debitori	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Pārējo debitoru uzskaites vērtība	18 219	17 588
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem, kas izveidoti līdz 31.12.2017.	-3 924	-4 464
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem, kas izveidoti pēc 01.01.2018.	-3 990	-4 821
Norēķini ar norēķinu personām	160	239
Norēķini ar nodokļiem	0	11 579
<b>Kopā neto vērtība</b>	<b>10 465</b>	<b>20 121</b>

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS"  
 reģ.Nr. 46603000240  
 Juridiskā adrese Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
 2022.gada pārskats

12. Nākamo periodu izmaksas	31.12.2022.		31.12.2021.
	EUR		EUR
Apdrošināšanas maksājumi	7 034		8 447
Periodikas abonēšana un citas izmaksas	1 024		1 289
<b>Kopā</b>	<b>8 058</b>		<b>9 736</b>

  

13. Uzkrātie ieņēmumi	31.12.2022.		31.12.2021.
	EUR		EUR
Uzkrātie ieņēmumi	18 043		18 395
<b>Kopā</b>	<b>18 043</b>		<b>18 395</b>

  

14. Nauda	31.12.2022.		31.12.2021.
	EUR		EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	692 210		649 403
Nauda kasē	4 067		3 522
<b>Kopā</b>	<b>696 277</b>		<b>652 925</b>

15. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2022.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 478 345 sastāv no 478 345 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

16. Rezerve	31.12.2022.	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021.
	EUR		EUR
Pārējās rezerves	5 145	0	5 145
<b>Kopā</b>	<b>5 145</b>	<b>0</b>	<b>5 145</b>

17. Nesadalītā peļņa

Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa  
 Pārskata gada nesadalītā peļņa

	31.12.2022.		31.12.2021.
	EUR		EUR
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	-3 869		17 678
Pārskata gada nesadalītā peļņa	-45 861		-21 547
<b>Kopā</b>	<b>-49 730</b>		<b>-3 869</b>

18. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa)

Ilgtermiņa aizņēmumi kredītiestādēs AS "SEB banka" un AS "Attīstības finanšu institūcijā Altum"

	31.12.2022.	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021.
	EUR		EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi kredītiestādēs AS "SEB banka" un AS "Attīstības finanšu institūcijā Altum"	991 086	-104 377	1 095 463
<b>Kopā</b>	<b>991 086</b>	<b>-104 377</b>	<b>1 095 463</b>

Aizņēmumi ir saņemti un izlietoti apsaimniekojamo daudzdzīvokļu dzīvojamu māju vajadzībām - energoefektivitātes paaugstināšanas projektu realizēšanai, dažādu citu uzlabojumu un remontdarbu veikšanai. Lai nodrošinātu saistības kapitālsabiedrība ir iekļājusī prasījuma tiesības uz debitoriem un tai piederošos apsaimniekošanas maksājumus no attiecīgās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kuras labā kredīts ir saņemts. Komerccīlas ir reģistrētas LR Uzņēmumu reģistrā. Kapitālsabiedrība par labu kredītiestādei ir iekļājusī finanšu ķīlu: visus naudas līdzekļus, kas ir kreditēti (noguldīti) un kredītu līgumu darbības laikā tiks kreditēti (noguldīti) kontā, kā arī noteiktu naudas summu, kas kreditēta (noguldīta) kontā kā drošības nauda. Komerccabiedrībai nav hipotēku un citu galvojumu.

	31.12.2022.	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021.
	EUR		EUR
Ilgtermiņa aizņēmumu atmaksas termiņš			
No 2 - 5 gadiem	783 251	42 950	740 301
Pēc 5 gadiem	207 835	-147 327	355 162
<b>Kopā</b>	<b>991 086</b>	<b>-104 377</b>	<b>1 095 463</b>

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS"  
 reģ.Nr. 46603000240  
 juridiskā adrese Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
 2022.gada pārskats

19. Aizņēmumi no kredītiestādēm (īstermiņa)	31.12.2022. EUR	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021. EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi kredītiestādēs AS "SEB banka" un AS "Attīstības finanšu institūcijā Altum"	186 581	-8 842	195 423
<b>Kopā</b>	<b>186 581</b>	<b>-8 842</b>	<b>195 423</b>
20. No pircējiem saņemtie avansi (īstermiņa)	31.12.2022. EUR		31.12.2021. EUR
No pircējiem saņemtie avansi par precēm un pakalpojumiem	4 437		6 498
<b>Kopā</b>	<b>4 437</b>		<b>6 498</b>
21. Parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem	31.12.2022. EUR		31.12.2021. EUR
Latvijas piegādātāji	17 268		16 695
Ārvalstu piegādātāji	977		100
<b>Kopā</b>	<b>18 245</b>		<b>16 795</b>
22. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	31.12.2022. EUR		31.12.2021. EUR
Limbažu novada pašvaldība	6 096		5 173
<b>Kopā</b>	<b>6 096</b>		<b>5 173</b>
23. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	31.12.2022. EUR	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021. EUR
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	0	-1 370	1370
Pievienotās vērtības nodoklis	2 970	-1 224	4 194
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 661	1 247	3 908
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	8	2	10
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	5 848	1 813	7 661
<b>Kopā</b>	<b>11 487</b>	<b>468</b>	<b>17 143</b>
Pārskata perioda beigās sabiedrībai nav nodokļu parādi.			
24. Pārējie kreditori	31.12.2022. EUR		31.12.2021. EUR
Norēķini par darba algu	9		0
<b>Kopā</b>	<b>9</b>		<b>0</b>
25. Uzkrātās saistības	31.12.2022. EUR		31.12.2021. EUR
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	34 957		37 917
Uzkrātās saistības piegādātājiem	12 046		12 014
<b>Kopā</b>	<b>47 003</b>		<b>49 931</b>
26. Nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2022. EUR	Izmaiņas pārskata gadā	31.12.2021. EUR
Apsaimniekojamo daudzdzīvokļu dzīvojamu māju finansējums	618 358	35 185	583 173
<b>Kopā</b>	<b>618 358</b>	<b>35 185</b>	<b>583 173</b>



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS"  
 reģ.Nr. 46603000240  
 Juridiskā adrese Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
 2022.gada pārskats

27. Neto apgrozījums	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumi	139 317	140 540
Kabeļtelevīzijas translēšanas pakalpojumi	58 707	64 046
Teritorijas uzkopšanas pakalpojumi	64 316	103 645
Pārējie saimnieciskās darbības veidi	126 325	84 653
<b>Kopā</b>	<b>388 665</b>	<b>392 884</b>
<b>28. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas</b>	<b>31.12.2022.</b>	<b>31.12.2021.</b>
	EUR	EUR
Izejvielas, materiāli, palīgmateriāli un pakalpojumi	36 012	27 917
Darba alga	177 418	171 688
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	40 752	39 274
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	96	109
Pamatlīdzekļu nolietojums	26 833	31 726
Nemateriālo ieguldījumu norakstītā vērtība	188	188
Nomas un īres maksa	0	0
Transporta izdevumi	13 942	10 260
Kabeļtelevīzijas izdevumi	40 434	44 897
Mazvērtīgais inventārs	1 570	3 041
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un zemi	1 666	1 686
Vieglā transportlīdzekļa nodoklis	403	356
Citi saimn.darbības izdevumi	211	119
Apdrošināšanas izdevumi	5 377	6 066
Sakarņu izmaksas	1 450	1 462
Biroja uzturēšanas izmaksas	26 898	23 838
Banku pakalpojumi	992	1 019
<b>Kopā</b>	<b>374 242</b>	<b>363 626</b>
<b>29. Administrācijas izmaksas</b>	<b>31.12.2022.</b>	<b>31.12.2021.</b>
	EUR	EUR
Administrācijas personāla algas	47 769	51 685
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	11 269	12 192
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	9	9
Gada pārskata revīzijas izdevumi	2 300	2 300
<b>Kopā</b>	<b>61 347</b>	<b>66 186</b>
<b>30. Pārējie saimnieciskās darbības iegūmumi</b>	<b>31.12.2022.</b>	<b>31.12.2021.</b>
	EUR	EUR
Saņemtās soda naudas, līgumsodi	2 459	2 951
Limbažu novada pašvaldības dotācijas, līdzfinansējums	12 500	2 838
Pārējās dotācijas	238	0

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS"  
 reģ.Nr. 46603000240  
 juridiskā adrese Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
 2022.gada pārskats

Pašvaldības deliģējums pilsētas teritorijas uzkopšanai	21 743	65 229
Dzīvojamām mājām citu piegādātāju sniegtie pakalpojumi	584 460	610 990
Ieņēmumi no iepriekšējo gadu šaubīgo debitoru pārvērtēšana, uzkrājumiem, kas izveidoti līdz 31.12.2017.	2 213	4 205
Ieņēmumi no iepriekšējo gadu šaubīgo debitoru pārvērtēšana, uzkrājumiem, kas izveidoti no 01.01.2018.	4 890	6 540
Ieņēmumi no atgūtajiem parādiem	54	0
<b>Kopā</b>	<b>628 557</b>	<b>692 753</b>
<b>31. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	0	78
Izveidoti uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem	5 291	8 125
Dzīvojamām mājām citu piegādātāju sniegtie pakalpojumi	552 543	552 915
Pašvaldības deliģējums pilsētas teritorijas uzkopšanai	21 743	65 229
Ar saimniecisko darbību nesaistīti izdevumi	122	195
Debitoru parāda norakstīšana saskaņā ar Uzņēmuma ienākuma nodokļa likuma 9.panta 1.d. un 3.d. 6.p. un 11.p.	1 814	0
<b>Kopā</b>	<b>581 513</b>	<b>626 542</b>
<b>32. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi</b>	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
a) no citām personām	6	17
<b>Kopā</b>	<b>6</b>	<b>17</b>
<b>33. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</b>	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
a) citām personām	45 956	49 439
<b>Kopā</b>	<b>45 956</b>	<b>49 439</b>
<b>34. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu</b>	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	31	1 408
<b>Kopā</b>	<b>31</b>	<b>1 408</b>
<b>35. Skaidrojums par ieņēmumu atzīšanu</b>		
Sabiedrībai pārskata gadā nav tādi ieņēmumi, kuri nepārprotami atšķiras no pamatdarbības, visas darbības ir veiktas tās parastās saimnieciskās darbības ietvaros.		
<b>36. Skaidrojums par izdevumu atzīšanu</b>		
Sabiedrībai pārskata gadā nav tādi izdevumi, kuri nepārprotami atšķiras no pamatdarbības. Visas darbības ir veiktas tās parastās saimnieciskās darbības ietvaros.		
<b>37. Informācija par ziedojumiem un dāvinājumiem</b>		
Pārskata gadā un iepriekšējos gados Sabiedrība nav saņēmusi ziedojumus un dāvinājumus, kuri ir būtiski sabiedrības aktīvu, saistību, finansiālā stāvokļa un peļņas vai zaudējumu novērtēšanai		
<b>38. Finanšu risku pārvaldība</b>		
Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā aizņēmumi no kredītiestādes, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības. Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.		

**39. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem**

Sabiedrībai nav ārpusbilances saistības un iekļāti aktīvi.

**40. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem**

Sabiedrībai nav noslēgti būtiski nomas vai īres līgumi.

**41. Notikumi pēc bilances datuma**

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

**Galvenais grāmatvedis ir sagatavojis Sabiedrības 2022.gada pārskatu. Valde un galvenais grāmatvedis parakstījuši to Limbažos 2023.gada 28.martā**

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Galvenais grāmatvedis

Žanete Žurova

## Vadības ziņojums

Limbažos, 2023.gada 28.martā

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

SIA "NAMSAIMNIEKS" ir Limbažu novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kas sniedz pārvaldīšanas pakalpojumus Limbažu novada teritorijā. 2022.gada 31 decembrī kapitālsabiedrības pārvaldīšanā bija 80 (astoņdesmit) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kopējo platību 86 372 m<sup>2</sup>. Sabiedrības galvenie ienākuma avoti - maksa par apsaimniekošanas pakalpojumiem, maksas pakalpojumiem, kabeļtelevīzijas abonementmaksas u.c. tiek novirzīti sabiedrības pārvaldīšanā esošā dzīvojamā un nedzīvojamā fonda uzturēšanai, remontiem u.c. ar to saistītiem pasākumiem. 2022.gadā turpinājās sadarbība ar nekustamā īpašuma - dzīvojamo un nedzīvojamo telpu īpašniekiem.

2022.gadā nav aprēķinātas un izmaksātas dividendes.

2022.gadā visi plānotie daudzdzīvokļu dzīvojamo māju remontdarbi ir pabeigti. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju remontdarbiem tika izmantoti pašu māju uzkrātie finanšu līdzekļi un piesaistīts arī Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums. Divām dzīvojamām mājām ir ņemti kredīti AS SEB

2022.gadā turpinājās apsaimniekošanā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas līgumu pārslēgšana, paredzēts turpināt arī 2023.gadā.

2021.pārskata gada zaudējumi ir daļēji segti no kapitālsabiedrības iepriekšējo pārskata gadu peļņas. Nesegtie zaudējumi ir EUR 3869 (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi eiro) apmērā.

Sabiedrībai nav priekšrocības un resursi, kuru vērtība nav uzrādīta bilancē.

### Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

2022.pārskata gadu sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 45 861 (četrdesmit pieci tūkstoši astoņi simti sešdesmit viens euro) apmērā. 2022.gadā neliela ietekme uz ienākumiem bija no kopējās pārvaldīšanā esošās platības samazināšanās. Kopējio finanšu rezultātu ietekmēja

saimnieciskās darbības apjoma samazināšana, kapitālsabiedrība pārtrauca pilsētas teritorijas uzkopšanu.

### Būtiski riski un neskaidri apstākļi, ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrība saskaras ar riskiem, kas saistīti ar tādiem finanšu instrumentiem, kā aizņēmumi no kredītiestādes, piroēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

#### Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

#### Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no kredītiestādes.

#### Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās piroēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, patstāvīgi izvērtējot savu klientu atmaksas vēsturi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

### Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Kapitālsabiedrība turpinās nākotnē savu darbību un turpinās sniegt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un ar to saistītos pakalpojumus. Sabiedrības vadība plāno turpināt uzsāktos pasākumus, kas veicinā efektīvu sadarbību ar pārvaldīšanā esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām un maksas par sniegtajiem pakalpojumiem iekasēšanu. Tiek plānoti pasākumi un darbības, kas nodrošinās kapitālsabiedrības stabilitāti. Liela vērtība tiek pievērsta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju drošas vides nodrošināšanai. Tiks turpināts darbs arī pie iesāktajiem daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšanas projektiem.

Kapitālsabiedrība turpinās aktīvu darbu ar debitoriem, lai nodrošinātu naudas plūsmu īstermiņa un ilgtermiņa izdevumu finansēšanai.

Energoresursu cenu straujā paaugstināšanās un starptautiskās ekonomiskās situācijas pasliktināšanās vistiešāk ietekmē un arī nākotnē ietekmēs kapitālsabiedrības iegādāto materiālu cenas, kas ir nepieciešami tās pakalpojumu sniegšanā. Kapitālsabiedrība 2022.gadā noturēja pārvaldīšanas pakalpojuma cenu iepriekšējā līmenī, bet 2023.gadā ir paaugstinājusi pārvaldīšanas pakalpojuma cenu.

### Starptautisko sankciju ietekme uz kapitālsabiedrības saimniecisko darbību

Kapitālsabiedrība jau iepriekšējos pārskata gados bija izvērtējusi atsevišķu kabeļtelevīzijas kanālu translēšanu Limbažu pilsētā un pārtraukusi to retranslēšanu. Saskaņā ar starptautisko sankciju un Nacionālās elektronisko plašsaziņas līdzekļu padomes lēmumiem no klientiem piedāvāto televīzijas kanālu saraksta bija jāizņem viens kanāls, līdz ar to klientiem sniegtā pakalpojuma kvalitāte netiks pasliktināta un starptautisko sankciju tiešā ietekme ir minimāla.

### Ārkārtas situācijas un Covid 19 ietekme uz kapitālsabiedrības saimniecisko darbību

2022.gadā ārkārtas situācija un Covid - 19 ir ietekmējis kapitālsabiedrības ienākumus no maksas pakalpojumiem. Ārkārtas situācijas laikā ir ierobežotas iespējas sniegt atsevišķus pakalpojumus klientiem. Šo ierēpmumu samazinājums ietekmēja arī sabiedrības apgrozījumu. Šī situācija ir radījusi arī neplānotas izmaksas, jo bija nepieciešams nodrošināt darbiniekus un klientus ar dažādiem aizsardzības un dezinfekcijas līdzekļiem. Kapitālsabiedrības maksātspēja ir palikusi nemainīga. Ārkārtas situācija ietekmē arī darbu ar debitoriem un parādu atgūšanu, jo tiesvedības process norit ilgāku laika periodu.

### Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

2022.gadā nav veikti pētniecības un attīstības pasākumi.

**Sabiedrības akciju vai daļu kopums**

Kapitālsabiedrības īpašnieks ir Limbažu novada pašvaldība, kurai pieder visas pamatkapitāla 478 345 daļas ar vienas daļas nominālvērtību 1 (viens) euro. Sabiedrības 2022.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnā apjomā apmaksātais pamatkapitāls ir 478 345 (četri simti septiņdesmit astoņi tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci euro). 2022.gadā izmaiņas sabiedrības pamatkapitāla apjomā nav veiktas.

**Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs**

Sabiedrībai nav pārstāvniecības un filiāles ārvalstīs

**Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām**

Pēc pārskata gada beigu datuma nav notikumi, kuri ietekmētu pārskata gada finanšu datus.

**Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana**

Pārskata gada zaudējumus segt no iepriekšējā pārskata gadu peļņas.

Valdes priekšsēdētājs

Ilze Pastva

Valdes loceklis

Žanete Žurova

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS"  
reģ.Nr. 46603000240  
juridiskā adrese Ezeru iela 2, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
2022.gada pārskats

SIA "Namsaimnieks" 2022.gada pārskats no 1.-21.lapai ir izskatīts un apstiprināts dalībnieku sapulcē 2023.gada 28.martā (protokols Nr.1), un par tā pareizību ir atbildīga kapitālsabiedrības valde.

Valdes priekšsēdētāja

Valdes locekle



I.Pastva

Ž.Žurova

# REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS". Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 30, VPR LV40063402878.  
Juridiskā adrese: Lībaņu ielā 14, Rīgā, LV-1002. Tālr. 67220449, mob. 29222562, e-pasts: s.vilcane@finanses@gmail.com

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

### Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS" dalībniekam

#### *Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 3. līdz 19. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2022. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS" finansiālo stāvokli 2022. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

#### *Atzinuma pamatojums*

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### *Ziņošana par citu informāciju*

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 7. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 20. līdz 21. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

#### *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un

- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

#### *Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu*

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

#### *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

**Sabiedrība ar ierobežoto atbildību**  
**“REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS”**  
 Licence Nr.30

**Sandra Vilcāne**  
 Valdes locekle  
 Atbildīgā zvērināta revidente  
 Sertifikāts Nr.30

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
 DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

Rīga, Latvija  
 Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks  
 2023. gada 28. martā